



KEMENTERIAN KEWANGAN

SURAT PEKELILING PERBENDAHARAAN BIL. 2 TAHUN 2006

Semua Pegawai Pengawal
Semua Pengarah Pembangunan Persekutuan
Semua Pengarah Pembangunan Negeri

GARIS PANDUAN PEROLEHAN PROJEK INFRASTRUKTUR ASAS

TUJUAN

Surat Pekeliling Perbendaharaan (SPP) ini bertujuan memaklumkan garis panduan berkaitan kaedah pelaksanaan dan tatacara perolehan bagi projek infrastruktur asas yang dibiayai daripada Peruntukan Khas Kementerian Kewangan.

LATAR BELAKANG

2. Kerajaan amat prihatin terhadap keperluan kemudahan infrastruktur asas yang tidak mencukupi dan kurang sempurna, terutamanya di kawasan luar bandar. Oleh itu di samping Program Penyelenggaraan Infrastruktur Awam, Kerajaan juga telah menyediakan peruntukan khusus untuk membangunkan projek-projek infrastruktur asas di kawasan tersebut.

SKOP PROJEK

3. Peruntukan khas ini boleh digunakan untuk membina, membaiki dan menaik taraf projek-projek infrastruktur asas bagi kegunaan orang awam. Skop projek antaranya adalah seperti berikut:

- (i) Titi / Jambatan kecil;

- (ii) *Culvert / gabion*;
- (iii) Jeti kecil;
- (iv) Parit / longkang; dan
- (v) Jalan kampung / jalan pertanian yang tidak berturap (bertar).

KRITERIA PEMILIHAN PROJEK

4. Projek yang boleh dibiayai di bawah program ini hendaklah memenuhi skop kerja seperti di para 3. Keutamaan adalah untuk projek-projek infrastruktur asas di kawasan luar bandar.

5. Had nilai projek yang ditawarkan hendaklah tidak melebihi RM500,000. Keutamaan hendaklah bagi projek bernilai di antara RM50,000 hingga RM200,000 yang memberi banyak manfaat kepada orang awam terutama sekali penduduk di kawasan luar bandar.

6. Projek pembinaan jambatan kecil, hendaklah menggunakan pelan standard yang disediakan oleh Jabatan Kerja Raya (JKR).

JAWATANKUASA PELAKSANAAN PROJEK INFRASTRUKTUR ASAS

7. Bagi melaksanakan projek penyelenggaraan ini, Jawatankuasa berikut hendaklah ditubuhkan:

a. Jawatankuasa Pemilihan Projek dan Kontraktor

Jawatankuasa ini bertanggungjawab menentukan senarai projek yang akan dilaksanakan berasaskan kriteria di para 3 hingga 5 serta menentukan senarai kontraktor yang layak dipilih untuk melaksanakan projek tersebut.

Jawatankuasa ini hendaklah membuat penilaian dan tapisan terperinci ke atas setiap kontraktor bagi memastikan hanya kontraktor yang benar-benar layak sahaja disenaraikan dan dipilih secara undian dan sebut harga (bagi projek yang tidak tersenarai di dalam Jadual Kadar Harga JKR) serta memenuhi kriteria yang ditetapkan.

Keahlian Jawatankuasa adalah seperti yang berikut:

- Pengerusi** : Pengarah Pembangunan Persekutuan/
Pengarah Pembangunan Negeri mengikut
mana yang berkenaan
- Pengerusi Ganti** : Timbalan Pengarah Pembangunan
Persekutuan/Timbalan Pengarah
Pembangunan Negeri mengikut mana
yang berkenaan
- Ahli-ahli** : (i) Pegawai Daerah/Residen mengikut mana
yang berkenaan atau wakil
- : (ii) Pengarah Jabatan Kerja Raya (JKR)
Negeri atau wakil

b. Jawatankuasa Perolehan Projek

Jawatankuasa ini bertanggungjawab meluluskan pelantikan kontraktor secara undian dan sebut harga (bagi projek yang tidak tersenarai di dalam Jadual Kadar Harga JKR) bagi projek yang akan dilaksanakan.

Keahlian Jawatankuasa adalah seperti yang berikut:

- Pengerusi** : Pengarah Pembangunan Persekutuan/
Pengarah Pembangunan Negeri mengikut
mana yang berkenaan
- Pengerusi Ganti** : Timbalan Pengarah Pembangunan
Persekutuan/ Timbalan Pengarah
Pembangunan Negeri mengikut mana yang
berkenaan; atau
- Pegawai Daerah/Residen mengikut mana yang
berkenaan sekiranya Timbalan Pengarah
Pembangunan Persekutuan/Timbalan
Pengarah Pembangunan Negeri tidak dapat
mempengerusikan mesyuarat.
- Ahli-ahli** : (i) Wakil Pengarah Pembangunan
Persekutuan/Negeri (Sekiranya
dipengerusikan oleh Pegawai
Daerah/Residen)

- : (ii) Pegawai Daerah/Residen mengikut mana yang berkenaan atau wakil (Sekiranya dipengerusikan oleh Pengarah/Timbangan Pengarah Pembangunan Persekutuan/Negeri)
- : (iii) Pengarah Jabatan Kerja Raya (JKR) Negeri atau wakil
- : (iv) Seorang pegawai awam (Kumpulan Pengurusan dan Profesional) yang mempunyai pengetahuan dan pengalaman yang boleh membantu Jawatankuasa membuat keputusan dengan lebih berkesan.

8. Kuorum bagi Jawatankuasa Pemilihan Projek dan Kontraktor dan Jawatankuasa Perolehan Projek hendaklah sekurang-kurangnya tiga (3) orang termasuk Pengerusi. Keputusan hendaklah secara majoriti. Kehadiran wakil JKR adalah diwajibkan bagi Jawatankuasa Perolehan Projek.

9. Ahli-ahli Jawatankuasa di atas yang mempunyai apa-apa kepentingan persendirian atau kepentingan terletak hak mengenai sesuatu perolehan di atas hendaklah mengisytiharkan kepentingannya dan menarik diri daripada mesyuarat tersebut dan perkara ini hendaklah diminitkan.

10. Pemilihan projek dan kontraktor hanya boleh dibuat oleh kedua-dua Jawatankuasa tersebut di atas sahaja.

KRITERIA PEMILIHAN KONTRAKTOR

11. Dalam meluluskan pelantikan kontraktor, Jawatankuasa Perolehan Projek hendaklah memastikan kriteria-kriteria berikut dipatuhi:

- (i) Kontraktor merupakan syarikat yang telah berdaftar dengan PKK/PUKONSA/UPK sebagai kontraktor Kelas F tempatan atau kontraktor Bumiputera Kelas E selaras dengan had nilai projek dan pendaftaran masih berkuat kuasa;
- (ii) Kontraktor hendaklah mempunyai keupayaan untuk melaksanakan projek dari segi pekerja, kemahiran teknikal dan kemudahan peralatan kerja;

- (iii) Kontraktor tidak mempunyai sebarang kerja dalam tangan dengan agensi kerajaan semasa pemilihan dibuat; dan
- (iv) Pemilik lesen pendaftaran adalah bergiat sepenuh masa sebagai kontraktor.

SYARAT-SYARAT PEROLEHAN

12. Dalam membuat keputusan, Jawatankuasa Perolehan Projek hendaklah memastikan semua peraturan kewangan yang berkuat kuasa dan syarat-syarat berikut dipatuhi:

- (i) Projek-projek hendaklah diagihkan sama rata di kalangan kontraktor-kontraktor dalam negeri dan daerah yang sama;
- (ii) Bagi projek di mana kontraktor Kelas F tempatan kurang atau tiada, kontraktor Kelas F di daerah berhampiran boleh ditawarkan;
- (iii) Projek tidak boleh ditawarkan kepada kontraktor yang terdiri daripada ahli keluarga yang sama yang telah mendapat projek sama ada di bawah Program Penyelenggaraan Infrastruktur Awam atau Perolehan Infrastruktur Asas;
- (iv) Bagi kerja-kerja yang mempunyai Jadual Kadar Harga (JKH) Kejuruteraan Awam dan Bangunan JKR serta JKH Kerja Elektrik yang berkuat kuasa, pemilihan kontraktor hendaklah dibuat secara undian sahaja. Bagi kerja-kerja yang tidak mempunyai Jadual Kadar Harga JKR semasa, pemilihan kontraktor hendaklah dibuat secara sebut harga;
- (v) Bagi kerja-kerja yang tidak tersenarai dalam Jadual Kadar Harga, pemilihan hendaklah dibuat secara sebut harga di kalangan kontraktor kelas F tempatan atau kontraktor Bumiputera Kelas E tertakluk kepada had nilai dan kelas pendaftaran kontraktor yang ditetapkan;
- (vi) Bagi projek kerja infrastruktur asas di Sabah dan Sarawak, kontraktor Bumiputera Kelas E boleh dilantik secara undian bagi kerja yang mempunyai Jadual Kadar Harga JKR semasa dan secara sebut harga bagi kerja-kerja yang tidak mempunyai Jadual Kadar Harga JKR semasa sekiranya terdapat kekurangan kontraktor Kelas F tempatan;

- (vii) Kontraktor bagi perolehan projek kerja infrastruktur asas ini boleh mendapat satu projek sahaja secara undian dan tidak dibenarkan mendapat kontrak lain dalam program ini kecuali melalui proses sebut harga yang terhad kepada hanya untuk satu projek sahaja;
- (viii) JKH Kejuruteraan Awam dan Bangunan JKR Semenanjung Tahun 2004 (kawasan Kuala Lumpur) dibenar untuk diguna pakai untuk projek-projek infrastruktur asas di Sabah dan Sarawak dengan tambahan peratusan sebanyak 30% sahaja;
- (ix) Bagi kerja-kerja elektrik bernilai RM50,000 ke bawah, keutamaan undian hendaklah dimulakan di kalangan kontraktor Bumiputera Tempatan Kelas VI dan V terlebih dahulu. Kontraktor Bumiputera Tempatan Kelas III dan IV hanya dibenarkan sekiranya semua kontraktor Kelas VI dan V di daerah berkenaan telah pun memperoleh kerja-kerja elektrik. Kontraktor Bumiputera Tempatan Kelas III dan IV yang telah memperoleh kerja-kerja elektrik di dalam projek ini tidak dibenarkan melaksanakan kerja-kerja elektrik bernilai RM50,000 ke bawah melainkan undian bagi pusingan kedua untuk kerja-kerja elektrik telah pun diperolehi oleh kontraktor Bumiputera Tempatan Kelas VI dan V; dan
- (x) Keputusan kontraktor yang berjaya hendaklah dipamerkan. Ini termasuk nama kontraktor, nama projek, kos projek dan maklumat projek dan tempoh pelaksanaan.

13. Pengarah Pembangunan Persekutuan/Pengarah Pembangunan Negeri adalah bertanggungjawab memastikan kriteria pemilihan kontraktor dan syarat-syarat perolehan di atas dipatuhi sepenuhnya.

KAEDAH BAYARAN

14. Kontraktor akan dibayar dalam tempoh 14 hari setelah projek disahkan siap oleh pihak pengguna yang berkenaan tertakluk kepada kontraktor mengemukakan dokumen tuntutan bayaran yang lengkap.

15. Bagi kerja-kerja bernilai kurang daripada RM200,000, pembayaran sebanyak 70% hendaklah dibuat dalam masa 14 hari sekiranya ia tidak dapat dibayar keseluruhannya kerana dokumen tidak lengkap atau atas sebab-sebab tertentu. Sementara bagi kerja yang melebihi RM200,000 boleh dibayar setakat 50% sahaja dalam tempoh tersebut.

16. Pengarah Pembangunan Persekutuan/Pengarah Pembangunan Negeri hendaklah memastikan bahawa semua bayaran diselesaikan dalam tahun kewangan semasa.

TANGGUNGJAWAB KONTRAKTOR

17. Kontraktor yang telah memperoleh projek adalah dikehendaki untuk membuat akuan rasmi bahawa pihaknya tidak akan 'menjual' kontrak atau mensubkontrakkan projek kepada pihak lain. Tindakan penamatan kontrak dan pembatalan pendaftaran akan diambil ke atas kontraktor yang melanggar peraturan ini. Syarat ini hendaklah dinyatakan dalam surat tawaran.

18. Kontraktor yang melaksanakan projek hendaklah menyediakan papan tanda di tapak projek yang mengandungi maklumat seperti berikut:

- (i) Tajuk : Projek Infrastruktur Asas
- (ii) Nama Kontraktor:
- (iii) Lesen Pendaftaran:
- (iv) Nama Projek:
- (v) Tarikh Mula Projek:
- (vi) Tarikh Siap Projek:

19. Kontraktor adalah dikecualikan daripada mengemukakan Bon Pelaksanaan. Walau bagaimanapun, tempoh tanggungan kecacatan seperti di bawah dikenakan kepada kontraktor dan syarat ini hendaklah dinyatakan dalam surat tawaran:

Nilai Projek	Tempoh Tanggungan Kecacatan
RM10,000 – RM100,000	6 bulan dari tarikh kerja diperakukan siap
Melebihi RM100,000	12 bulan dari tarikh kerja diperakukan siap

Kontraktor dikehendaki menyiapkan projek dalam tempoh yang telah ditetapkan. Kegagalan menyiapkan projek dalam masa yang ditetapkan dan kegagalan memenuhi tanggungan kecacatan di atas akan menjejaskan peluang kontraktor untuk mendapat projek Kerajaan di masa hadapan.

PEMANTAUAN DAN PELAPORAN

20. ICU, JPM akan memantau keseluruhan pelaksanaan projek infrastruktur asas ini. Pengarah Pembangunan Persekutuan/Pengarah Pembangunan Negeri dan Pegawai Daerah/Residen mengikut mana yang berkenaan bertanggungjawab memantau projek-projek infrastruktur asas yang dilaksanakan di peringkat negeri/daerah masing-masing.

21. Fail khusus yang mengandungi dokumentasi mengenai pelaksanaan projek hendaklah diwujudkan di peringkat negeri dan daerah bagi urusan pemeriksaan oleh agensi pusat. Gambar hendaklah diambil sebelum projek dimulakan dan selepas projek disiapkan.

22. Pengarah Pembangunan Persekutuan/Pengarah Pembangunan Negeri dan Pegawai Daerah/Residen mengikut mana yang berkenaan, adalah bertanggungjawab membuat pengawasan ke atas pelaksanaan projek. Sekiranya Pejabat Daerah tidak berkeupayaan membuat pengawasan, bantuan bolehlah diperoleh daripada Jabatan Teknik sama ada JKR atau JPS.

23. Laporan bulanan kemajuan pelaksanaan projek di peringkat daerah hendaklah disediakan oleh Pegawai Daerah/Residen dan dikemukakan kepada Pengarah Pembangunan Persekutuan/Pengarah Pembangunan Negeri untuk penyelarasan. Pengarah Pembangunan Persekutuan/Negeri hendaklah mengemukakan laporan berkenaan kepada ICU, JPM. Laporan yang telah diselaraskan oleh ICU, JPM hendaklah dikemukakan kepada Bahagian Kawalan dan Pemantauan, Kementerian Kewangan selewat-lewatnya pada 15 hari bulan, bulan berikutnya.

24. Semua agensi yang terlibat hendaklah membuat perancangan awal mulai sekarang bagi membolehkan pengagihan peruntukan diuruskan pada suku tahun pertama 2006 dan seterusnya bayaran dapat diselesaikan dalam tahun kewangan semasa.

25. Carta aliran Projek Penyelenggaraan adalah seperti di **Kembaran I**.

26. Tindakan surcaj boleh dikenakan ke atas mana-mana pegawai yang tidak mematuhi garis panduan ini atau melanggar mana-mana peraturan kewangan yang berkuat kuasa.

ADUAN

27. Mana-mana pihak yang tidak berpuas hati dengan pengurusan perolehan projek infrastruktur asas ini boleh mengemukakan aduan terus kepada:

Ketua Pengarah,
Unit Penyelarasan Pelaksanaan,
Jabatan Perdana Menteri,
Aras 3 Timur, Bangunan Perdana Putra,
62502 PUTRAJAYA.

KUAT KUASA

28. SPP ini berkuat kuasa mulai dari tarikh ianya dikeluarkan.

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menurut perintah,



(Dato' Sri Izzuddin bin Dali)
Ketua Setiausaha Perbendaharaan

27 Mac 2006

s.k.

Ketua Setiausaha Negara
Ketua Audit Negara
Akauntan Negara
Ketua Pengarah UPP
Ketua Pengarah UPE
Ketua Pengarah JKR
Semua Ketua Jabatan Persekutuan
Semua Setiausaha Kerajaan Negeri

**CARTA ALIRAN BAGI PROJEK
INFRASTRUKTUR ASAS**

